
**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**
w postępowaniu o zamówienie publiczne
prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości zamówienia poniżej progów unijnych
na:

„udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego
w wysokości: 1.980.000,00 zł z przeznaczeniem na
finansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej”

(numer sprawy: ZP KB/2010)

UWAGA!

Prosimy o dokładne zapoznanie się z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ. Stanowi ona najistotniejszy dokument postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawcy mogą żądać wyjaśnienia jej treści oraz wnosić protesty na jej postanowienia. Środki te służą ochronie praw Wykonawcy, jak też najlepszemu przygotowaniu zamówienia do realizacji.

ZAMAWIAJĄCY: Ośrodek dla Osób Uzależnionych SPZOZ „Nowy Dworek”

w imieniu którego działa: Bolesław Pawlina

Nowy Dworek 46

66-200 Świebodzin

NIP: 927-10-28-363

REGON: 001286406

Tel. / Faks : 68 38 101 67 / 68 38 101 67 wew.11

E-mail: spzoznd@e7.pl.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości: 1.980.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej”

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 39 w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) oznaczonej dalej w tekście, w skrócie Upup oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2006, Nr 164, poz. 1166 z późn. zm), jeżeli przepisy uPzp nie stanowią inaczej.

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego

Nowy Dworek 15.01.2010r.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Określenie przedmiotem zamówienia: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego

w wysokości: 1.980.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej”.

2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: **66113000-5: usługi udzielania kredytu.**

3. Kwota kredytu w wysokości: **1.980.000,00 złotych** (słownie: jeden milion dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy PLN).

4. Kwota kredytu, o której mowa w punkcie 3 zostanie postawiona do dyspozycji Zamawiającego jednorazowo w całości w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Postawienie kredytu do dyspozycji Zamawiającego, o którym mowa w punkcie 4 nastąpi poprzez przekazanie go przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w umowie.

6. Spłata kredytu będzie następowała w ratach stałych przy odsetkach malejących.

7. Marża Wykonawcy jest stała podczas całego okresu trwania umowy.

8. Bazowa stopa oprocentowania oparta będzie na stawce WIBOR 3M z dnia 20.01.2010r. powiększonej o marżę Wykonawcy

9. Poza kwotami, szczegółowo określonymi w ofercie, Wykonawca nie pobierze żadnych innych opłat związanych wykonaniem przedmiotu zamówienia.

10. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

11. Zabezpieczenie kredytu będzie stanowiła **hipoteka**.

12. Wartość zakupu inwestycji: 2.200.000,00 zł, w tym wkład własny: 220 000, 00 złotych.

13. Okres kredytowania : 9 lat.

14. Harmonogram spłaty zadłużenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ, który będzie stanowił jednocześnie integralną część umowy o udzielenie zamówienia publicznego (umowy kredytowej).

15. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłat kredytu i wcześniejszą spłatę kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.

16. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedstawi Zamawiającemu, projekt umowy zawierający istotne postanowienia umowy zawarte w załączniku nr 5 do SIWZ.

17. Wykonawca wskaże imiennie pracownika do obsługi Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia.

II. Wadium

Zamawiający nie żąda wadium

III. Informacje dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 6 uPzp.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IV. Termin wykonania zamówienia: w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.

V. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest: Kierownik Sekcji Administracyjnej – **Izabela Kimsa**.

*Kontakt osobisty z ww. osobą w biurze administracji Ośrodka:
Nowy Dworek 46A, 66-200 Świebodzin w godzinach 8.00-14.00*

VI. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów. Wyjaśnienia SIWZ.

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres Zamawiającego:

Ośrodek dla Osób Uzależnionych
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
„Nowy Dworek”
Nowy Dworek 46
66-200 Świebodzin.

2. Zamawiający **dopuszcza** możliwość przekazania dokumentów, o których mowa w punkcie **1** za pomocą **faksu** (na numer 68 38 [101 67](tel:683810167)) pod warunkiem, że ich treść zostanie niezwłocznie **potwierdzona na piśmie** przez przekazującego.

3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż **na 2 dni przed upływem terminu składania ofert** – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek, o którym mowa wyżej wpłynie po upływie terminu na jego złożenie lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa wyżej.

4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym, przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zamieszcza na stronie internetowej (www.nowydworek.com).
6. Kontaktowanie z Wykonawcami odbywa się z zachowaniem formy pisemnej zgodnie z zasadą określoną w art. 9 uPzp. Zamawiający **nie dopuszcza telefonicznego** sposobu porozumiewania się z Wykonawcami.
7. W przypadku błędnie podanego numeru telefonu, nie odbierania telefonu, faksu lub braku komunikacji z Wykonawcą, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z postępowaniem.
8. W przypadku dokumentów dotyczących postępowania protestacyjnego i odwoławczego Zamawiający dopuszcza wyłącznie formę pisemną.

VII. Modyfikacja SIWZ.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej www.nowydworek.com. Modyfikacja treści SIWZ stanowi jej integralną część.

Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej Zamawiającego (www.nowydworek.com).

VIII. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Pierwszym terminu związania ofertą jest dzień składania ofert. W uzasadnionych przypadkach, Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

IX. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawcy nie mogą również podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

Zamawiający wymaga od Wykonawców złożenia oświadczeń o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zgodnego z treścią przedstawioną w **załączniku nr 3 i 4 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej** **ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.**

2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą „**spełnia - nie spełnia**”. Zamawiający oceni spełnienie warunków określonych w punkcie 1.1. poprzez analizę treści złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w punkcie X SIWZ.
3. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
4. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki wykonawca spełnił. **Niespełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.**

X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 uPzp, ma obowiązek złożyć:

1) na podstawie art. 44 ustawy: oświadczenie o spełnianiu warunków udziału

w postępowaniu - zgodne z treścią załącznika nr 3 do SIWZ - **w przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;**

2) aktualnego zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego na prowadzenie działalności bankowej zgodnie z ustawą Prawo Bankowe - **w przypadku składania oferty wspólnej ww. zezwolenie ma obowiązek złożyć co najmniej jeden podmiot występujący wspólnie;**

2. Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, ma obowiązek złożyć:

1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 uPzp - zgodne z treścią załącznika nr 4 do SIWZ - **w przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;**

2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, w stosunku do osób fizycznych warunek ten uważa się za spełniony po złożeniu oświadczenia zawartego w załączniku nr 2b do SIWZ - **w przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;**

3) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - **w przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;**

4) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu- **w przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.**

UWAGA!

Przedstawione dokumenty muszą być aktualne, tzn. muszą przedstawiać stan faktyczny i prawny istniejący w chwili składania ofert.

3. **Forma dokumentów:**

- 1) oświadczenia, o których mowa w punkcie 1.1 i 1.2. muszą być przedstawione w formie oryginału;
- 2) dokumenty, o których mowa w punkcie 1.1 i 1.2. muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę **(na każdej zapisanej stronie kopii).**

Poświadczyć dokument może tylko **osoba lub osoby, upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Poświadczenie powinno nastąpić w sposób jednoznacznie identyfikujący osobę lub osoby poświadczające** (Wykonawca na każdej zapisanej stronie kserokopii składa własnoręczny podpis poprzedzony co najmniej dopiskiem z użyciem formuły „za zgodność” lub równoważnej). Do oferty muszą zostać załączone kompletne dokumenty, tzn. w formie i treści odpowiadające oryginałom (zawierać wszystkie treści wpisów, pieczętek, podpisy itd.). Kopie dokumentów muszą być czytelne.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie w przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

XI. Pełnomocnictwo:

Pełnomocnictwo zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań wynikających z uPzp i SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Alternatywy zawarte w treści oferty spowodują jej odrzucenie. Złożenie dwóch lub więcej ofert, samodzielnie lub przy udziale innych partnerów (również jako podwykonawca) powoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z przepisami prawa na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy.
3. Na ofertę Wykonawcy składa się wypełniony formularz oferty zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SIWZ.**
4. Załącznikami do oferty stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1) oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie w całości własnymi siłami lub określi która część zamówienia zostanie powierzona podwykonawcom, według **załącznika nr 2 do SIWZ;**
 - 2) wypełniona tabela obliczenia ceny zamówienia (w polskich złotych, z dokładnością

-
- do dwóch miejsc po przecinku) - zgodna z **załącznikiem 7 Do SIWZ;**
- 3) harmonogram spłat kredytu - zgodny z **załącznikiem nr 6 do SIWZ;**
 - 4) zaakceptowane istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy według **załącznika nr 5** do SIWZ;
 - 5) oświadczenie- według **załącznika numer 3 do SIWZ**
 - 6) oświadczenia i dokumenty żądane przez Zamawiającego w ROZDZIALE X punkt 1 i 2.
5. Pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel wykonawcy.
6. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim, nieścieralnym atramentem - na maszynie do pisania, komputerze lub **czytelnym** pismem ręcznym na formularzu oferty według **załącznika nr 1 do niniejszej SIWZ**. Zamawiający **nie wyraża zgody** na złożenie oferty w postaci elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty stanowiące jej integralną część muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osoby upoważnione.
8. Dołączone do oferty dokumenty w formie kopii (kserokopii) muszą być opatrzone klauzulą **„za zgodność z oryginałem”** (lub równoważną) i czytelnym podpisem zawierającym co najmniej pełne nazwisko składającego oświadczenie lub pieczęcią imienną i parafką wykonawcy lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy (na każdej zapisanej stronie kopii).
9. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Ponadto, zaleca się, aby wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, były przez niego poprawione poprzez skreślenie błędnej treści lub kwoty z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrazów lub liczb, wpisanie poprawnej treści oraz złożenie podpisu lub parafy osoby (osób) do tego uprawnionej
10. W przypadku złożenia dokumentów sporządzonych w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
11. W Pożądanym przez zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Zamawiający żąda wskazania w ofercie (na załączniku nr 2), które części zamówienia Wykonawca powierzy podwykonawcom. Nie załączenie w/w oświadczenie oznacza,

że Wykonawca nie powierzy jakiegokolwiek z części zamówienia podwykonawcom.

XIII.

Oferta kilku Wykonawców i oferta Wykonawcy zagranicznego

1. Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej Wykonawców (współpartnerów) musi być przedstawiona jako **jedna oferta**, od **jednego podmiotu** i spełniać następujące wymagania:

- 1) Wykonawcy występujący wspólnie (zgodnie z art. 23 ustawy pzp) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Umocowanie winno zostać przedłożone wraz z ofertą;
- 2) W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą spełnić je w sposób wskazany w SIWZ;
- 3) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie;

Uwaga! Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

- 4) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem);
- 5) Wypełniając formularz ofertowy (**załącznik nr 1 do SIWZ**), jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum;
- 6) w przypadku złożenia przez Wykonawców występujących wspólnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja powinna być wystawiona na konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum lub jednego z konsorcjantów.

2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu potwierdzającego wpis do rejestru przedsiębiorców składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokumenty, o których mowa w punkcie 1)., powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy, a dokumenty, o których mowa w punkcie 2)., powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące, przed upływem terminu składania ofert i muszą być zgodne z wymogami kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa wyżej w punkcie 1) i 2), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Wykonawca posiadający dokumenty sporządzone w języku innym niż polski, powinien złożyć zarówno oryginał dokumentu lub jego poświadczoną kserokopię, jak i tłumaczenie na język polski. Nie ma obowiązku dokonywania tłumaczenia przez tłumacza przysięgłego, ale Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodność treści tłumaczenia z treścią oryginalnego dokumentu. Nie jest także wymagane poświadczenie dokumentów przez notariusza ani ambasadę lub konsulat.

Przedstawione dokumenty muszą być aktualne, tzn. przedstawiać stan faktyczny i prawny istniejący w chwili składania ofert.

XIV. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty.

1. Wykonawca umieści ofertę w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, adresem Zamawiającego i napisem:

„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości: 1 980 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej”

z dopiskiem:

„Nie otwierać przed godziną 12:30 dnia 28 stycznia 2010 r. ”

_Składanie ofert:

- 1) oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Nowy Dworek 46, pokoju
sekretariat w terminie do dnia **28 stycznia 2010 roku do godz. 12:00;**
- 2) ofertę złożoną po terminie zwraca się wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu zgodnie z art. 84 ust. 2 uPzp;
- 3) **Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za niewłaściwe opakowanie oferty lub złożenie jej w niewłaściwym miejscu;**
- 4) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 uPzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, **z wyjątkiem informacji** stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą

one być udostępniane. **Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania;**

- 5) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone wraz z ofertą, w oddzielnej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”;
- 6) Zgodnie z art. 8 ust. 3 uPzp wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 uPzp.

Zmiana lub wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty wyłącznie **przed upływem terminu do składania ofert**. Wprowadzenie zmian do oferty wymaga złożenia przez wykonawcę lub jego prawomocnego przedstawiciela pisemnego powiadomienia o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak oferta, z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”. W przypadku wprowadzenia więcej niż jednej zmiany do złożonej oferty każdą kopertę z powiadomieniem o wprowadzeniu zmian, należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”. Po stwierdzeniu poprawności wprowadzenia zmian do oferty koperta (koperty) oznakowana dopiskiem „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany, a jej zawartość uznana za integralną część oferty.
- 2) Wykonawca ma prawo **przed upływem terminu do składania ofert** wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone wg takich samych zasad jak oferta (pkt **22** SIWZ).
W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty, zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Koperta z ofertą, która została wycofana zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert:

- 1) Komisja dokona otwarcia ofert w dniu **28 stycznia 2010 roku o godz. 12.30** w gabinecie dyrektora w siedzibie zamawiającego tzn. Nowy Dworek 46;
- 2) w części jawnej postępowania przetargowego, bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) podczas otwarcia ofert podaje się dane zgodnie z art. 86 ust 4 uPzp. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;

- 4) informacje dotyczące kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia oraz informacje z otwarcia ofert przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek;
- 5) w części niejawnego posiedzenia Komisji, w której mogą uczestniczyć tylko członkowie Komisji, będzie dokonywana ocena ofert.

XV. Ocena ofert

1. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych wg formuły „spełnia - nie spełnia” zgodnie z punktem IX SIWZ. Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie **wykluczeniem** wykonawcy.

2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy.

4. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki i których oferty nie podlegają odrzuceniu Komisja dokona oceny ich ofert według kryteriów opisanych w podpunkcie 6 .

5. Kryteria oceny ofert:

Oferty oceniane będą według poniższych „wag” (znaczenia).

Cena oferty <u>-100%</u>

Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyższej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, pozostałe oferty będą przeliczane wg wzoru:

$$\frac{\text{ilość punktów oferty badanej}}{\text{Cena oferty z najniższą ceną (zł)}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\% = \text{Cena oferty badanej (zł)}$$

7. Na cenę oferty składa się suma następujących wartości:

- 1) kwota odsetek od kredytu obliczona wg wzoru: WIBOR 3 M + marża Wykonawcy;
- 2) kwota prowizji wyliczonej od kwoty udzielonego kredytu.

Sposób wyliczenia ceny:

Wykonawca w swojej ofercie zaproponuje stawki prowizji oraz marży.

Dla potrzeb ustalenia ceny Wykonawca wypełni tabelę obliczenia ceny zamówienia stanowiącą załącznik nr 7 do SIWZ.

Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 uPzp.

10. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 uPzp.

11. Udzielenie zamówienia

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wymaganiom określonym w uPzp, a określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza (uzyska najwyższą liczbę punktów) w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SIWZ kryteria oceny ofert.

12. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w punkcie 12, również na stronie internetowej (**www.nowydworek.com**) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie - tablica ogłoszeń.

13. Wykonawca wybrany w niniejszym postępowaniu **przed podpisaniem umowy przedstawi** Zamawiającemu projekt umowy zawierający istotne postanowienia umowy stanowiące **załącznik nr 5 do SIWZ**.

14. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

15. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

16. Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z zamawiającym w terminie wskazanym w zaproszeniu do podpisania umowy w celu uzgodnienia wszystkich szczegółowych kwestii formalnych (np. numeru konta, reprezentanta Wykonawcy) zawieranej umowy.

17. W przypadku udzielenia Zamówienia wykonawcy, o którym mowa w art. 23 ust. 1 uPzp, zamawiający przed podpisaniem umowy wymaga złożenia umowy regulującej współpracę wykonawców.

18. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcy, który zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom, zamawiający przed podpisaniem umowy wymaga przedstawienia umowy regulującej współpracę wykonawcy z podwykonawcami.

19. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XVI. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI uPzp.

XVII. Postanowienia końcowe

1. Zasady udostępniania dokumentów: uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

Udostępnianie zainteresowanym będzie odbywać się wg poniższych zasad:

- 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
- 2) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów;
- 3) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
- 4) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę 0,25 zł;
- 5) udostępnianie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W tym przypadku zastosowanie ma art.93.5 uPzp.

4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

XVIII Załączniki

Załączniki do specyfikacji:

1. Formularz ofertowy – załącznik numer 1;
2. Oświadczenie, że Wykonawca wykona zamówienie w całości własnymi siłami lub określi, którą część zamówienia powierzy podwykonawcom – załącznik numer 2;
3. Oświadczenie zgodnie z art. 22 uPzp – załącznik numer 3;
4. Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 uPzp – załącznik numer 4;
5. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy – załącznik numer 5

Podpisy członków komisji:

- | | |
|---------|------------------------|
| 1. | przewodniczący komisji |
| 2. | sekretarz komisji |
| 3. | członek komisji |
| 4. | członek komisji |
| 5. | członek komisji |

ZATWIERDZAM

Nowy Dworek 2010-01-18

ZAŁĄCZNIK NR 1

OFERTA NA:

„udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego
w wysokości: 1 980 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zakupu
nieruchomości zabudowanej”

ZAMAWIAJĄCY: Ośrodek dla Osób Uzależnionych SPZOZ „Nowy Dworek”

**Nowy Dworek 46
66-200 Świebodzin
NIP: 927-10-28-363
REGON: 001286406
Tel: 68 38 101 67**

godziny pracy Zamawiającego:

w poniedziałek-piątek od 7.25⁰⁰ do 15⁰⁰

1. WYKONAWCA - należy podać pełną nazwę wykonawcy składającego ofertę

.....
.....

adres.....

.....

tel.

.....fax

REGON

NIP

województwo

upoważniony przedstawiciel

.....

.....

2. Stosownie do pobranej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - oferujemy, wykonanie przedmiotu zamówienia za:

- wartość netto (na podstawie tabeli obliczenia ceny stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ), w wysokości:

złoty

/słownie.....

..... /.

- należny podatek VAT wynosi % tj. złotych

/

słownie:.....

...../.

- cenę brutto..... złotych

/

słownie:.....

...../.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki zawarte w SIWZ.

5. Termin realizacji zamówienia:.....

6. Oświadczamy, że jest nam znany, sprawdzony i przyjęty zakres zamówienia.

7. Oświadczamy, że osobą wskazaną do obsługi zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia jest Pan/i:...

.....

8. Oświadczamy, że akceptujemy zawarte w SIWZ istotne postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tzn. przez **30** dni od upływu terminu składania ofert.

Ofertę sporządzono dnia

.....
upoważniony przedstawiciel wykonawcy

Wykonawca lub

ZAŁĄCZNIK NR 2

Oświadczenie

Ja/my (imię nazwisko)

.....
.....
.....zamieszkały.....
.....reprezentując firmę (nazwa
firmy).....
.....
.....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze..... w imieniu
reprezentowanej

przez mnie firmy oświadczam/my, że wykonamy zamówienie w pełni **siłami
własnymi** / wykonamy zamówienie z udziałem **podwykonawców**, którym
powierzymy realizację zamówienia w zakresie*:

1.
.....
.....,
.....
2.
.....
.....,
.....
3.
.....
.....
.....

* - niepotrzebne skreślić

dnia

.....
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

Wykonawca lub

ZAŁĄCZNIK NR 3

O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst jednolity).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

.....

ja/my (imię nazwisko)

.....

.....

.....zamieszkały.....

.....reprezentując firmę (nazwa firmy)

.....

.....

.....

.....

oświadczam(my), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy) spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., poz. 1655 z późn. zm.), dotyczące:

1. posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

dnia

.....
upoważniony przedstawiciel wykonawcy

wykonawca lub

ZAŁĄCZNIK NR 4

O Ś W I A D C Z E N I E

o nie wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 - tekst
jednolity).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

-

ja/my (imię nazwisko)

.....

.....

.....zamieszkały.....

.....reprezentując firmę (nazwa
firmy).....

.....

.....

.....

oświadczam(my), że wobec Wykonawcy, którego reprezentuję(jemy) brak jest
podstaw
do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których
mowa
w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z
2007r., poz. 1655
z późn. zm.).

dnia

.....
upoważniony przedstawiciel wykonawcy

wykonawca lub

ZAŁĄCZNIK NR 5

Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy

18. Określenie przedmiotem zamówienia: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości: 1.980.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zakupu nieruchomości zabudowanej”.
19. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: **66113000-5: usługi udzielania kredytu.**
20. Kwota kredytu w wysokości: **1.980.000,00 złotych** (słownie: jeden milion dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy PLN).
21. Kwota kredytu, o której mowa w punkcie 3 zostanie postawiona do dyspozycji Zamawiającego jednorazowo w całości w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
22. Postawienie kredytu do dyspozycji Zamawiającego, o którym mowa w punkcie 4 nastąpi poprzez przekazanie go przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w umowie .
23. Spłata kredytu będzie następowała w ratach stałych przy odsetkach malejących.
24. Marża Wykonawcy jest stała podczas całego okresu trwania umowy.
25. Bazowa stopa oprocentowania oparta będzie na stawce WIBOR 3M z dnia 20.01.2010r. powiększonej o marżę Wykonawcy
26. Poza kwotami, szczegółowo określonymi w ofercie, Wykonawca nie pobierze żadnych innych opłat związanych wykonaniem przedmiotu zamówienia.
27. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
28. Zabezpieczenie kredytu będzie stanowiła **hipoteka.**
29. Wartość zakupu inwestycji: 2.200.000,00 zł, w tym wkład własny: 220 000, 00 złotych.
30. **Okres kredytowania : 9 lat.**
31. Harmonogram spłaty zadłużenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ, który będzie stanowił jednocześnie integralną część umowy o udzielenie zamówienia publicznego (umowy kredytowej).
32. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłat kredytu i wcześniejszą spłatę kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.
33. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedstawi Zamawiającemu, projekt umowy zawierający istotne postanowienia umowy zawarte w załączniku nr 5 do SIWZ.
34. Wykonawca wskaże imiennie pracownika do obsługi Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia.

dnia

..... Wykonawca lub upoważniony
przedstawiciel wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 6

HARMONOGRAM SPŁATY ZADŁUŻENIA

HARMONOGRAM SPŁAT					
L.p.	Data	Rata kapitałowa	Rata odsetkowa	Razem do spłaty	kapitał po spłacie
1	28.02.201 0	18 333,69			1 961 666,31
2	31.03.201 0	18 333,33			1 943 332,98
3	30.04.201 0	18 333,33			1 924 999,65
4	31.05.201 0	18 333,33			1 906 666,32
5	30.06.201 0	18 333,33			1 888 332,99
6	31.07.201 0	18 333,33			1 869 999,66
7	31.08.201 0	18 333,33			1 851 666,33
8	30.09.201 0	18 333,33			1 833 333,00
9	31.10.201 0	18 333,33			1 814 999,67
10	30.11.201 0	18 333,33			1 796 666,34
11	31.12.201 0	18 333,33			1 778 333,01
12	31.01.201 1	18 333,33			1 759 999,68
13	28.02.201 1	18 333,33			1 741 666,35
14	31.03.201 1	18 333,33			1 723 333,02
15	30.04.201 1	18 333,33			1 704 999,69
16	31.05.201 1	18 333,33			1 686 666,36
17	30.06.201 1	18 333,33			1 668 333,03
18	31.07.201 1	18 333,33			1 649 999,70

19	31.08.201 1	18 333,33			1 631 666,37
20	30.09.201 1	18 333,33			1 613 333,04
21	31.10.201 1	18 333,33			1 594 999,71
22	30.11.201 1	18 333,33			1 576 666,38
23	31.12.201 1	18 333,33			1 558 333,05
24	31.01.201 2	18 333,33			1 539 999,72
25	28.02.201 2	18 333,33			1 521 666,39
26	31.03.201 2	18 333,33			1 503 333,06
27	30.04.201 2	18 333,33			1 484 999,73
28	31.05.201 2	18 333,33			1 466 666,40
29	30.06.201 2	18 333,33			1 448 333,07
30	31.07.201 2	18 333,33			1 429 999,74
31	31.08.201 2	18 333,33			1 411 666,41
32	30.09.201 2	18 333,33			1 393 333,08
33	31.10.201 2	18 333,33			1 374 999,75
34	30.11.201 2	18 333,33			1 356 666,42
35	31.12.201 2	18 333,33			1 338 333,09
36	31.01.201 3	18 333,33			1 319 999,76
37	28.02.201 3	18 333,33			1 301 666,43
38	31.03.201 3	18 333,33			1 283 333,10
39	30.04.201 3	18 333,33			1 264 999,77
40	31.05.201 3	18 333,33			1 246 666,44
41	30.06.201 3	18 333,33			1 228 333,11
42	31.07.201 3	18 333,33			1 209 999,78
43	31.08.201 3	18 333,33			1 191 666,45
44	30.09.201 3	18 333,33			1 173 333,12
45	31.10.201 3	18 333,33			1 154 999,79
46	30.11.201 3	18 333,33			1 136 666,46
47	31.12.201 3	18 333,33			1 118 333,13
48	31.01.201 4	18 333,33			1 099 999,80
49	28.02.201	18 333,33			1 081 666,47

	4				
50	31.03.2014	18 333,33			1 063 333,14
51	30.04.2014	18 333,33			1 044 999,81
52	31.05.2014	18 333,33			1 026 666,48
53	30.06.2014	18 333,33			1 008 333,15
54	31.07.2014	18 333,33			989 999,82
55	31.08.2014	18 333,33			971 666,49
56	30.09.2014	18 333,33			953 333,16
57	31.10.2014	18 333,33			934 999,83
58	30.11.2014	18 333,33			916 666,50
59	31.12.2014	18 333,33			898 333,17
60	31.01.2015	18 333,33			879 999,84
61	28.02.2015	18 333,33			861 666,51
62	31.03.2015	18 333,33			843 333,18
63	30.04.2015	18 333,33			824 999,85
64	31.05.2015	18 333,33			806 666,52
65	30.06.2015	18 333,33			788 333,19
66	31.07.2015	18 333,33			769 999,86
67	31.08.2015	18 333,33			751 666,53
68	30.09.2015	18 333,33			733 333,20
69	31.10.2015	18 333,33			714 999,87
70	30.11.2015	18 333,33			696 666,54
71	31.12.2015	18 333,33			678 333,21
72	31.01.2016	18 333,33			659 999,88
73	28.02.2016	18 333,33			641 666,55
74	31.03.2016	18 333,33			623 333,22
75	30.04.2016	18 333,33			604 999,89
76	31.05.2016	18 333,33			586 666,56
77	30.06.2016	18 333,33			568 333,23
78	31.07.2016	18 333,33			549 999,90
79	31.08.2016	18 333,33			531 666,57

80	30.09.2016	18 333,33			513 333,24
81	31.10.2016	18 333,33			494 999,91
82	30.11.2016	18 333,33			476 666,58
83	31.12.2016	18 333,33			458 333,25
84	31.01.2017	18 333,33			439 999,92
85	28.02.2017	18 333,33			421 666,59
86	31.03.2017	18 333,33			403 333,26
87	30.04.2017	18 333,33			384 999,93
88	31.05.2017	18 333,33			366 666,60
89	30.06.2017	18 333,33			348 333,27
90	31.07.2017	18 333,33			329 999,94
91	31.08.2017	18 333,33			311 666,61
92	30.09.2017	18 333,33			293 333,28
93	31.10.2017	18 333,33			274 999,95
94	30.11.2017	18 333,33			256 666,62
95	31.12.2017	18 333,33			238 333,29
96	31.01.2018	18 333,33			219 999,96
97	28.02.2018	18 333,33			201 666,63
98	31.03.2018	18 333,33			183 333,30
99	30.04.2018	18 333,33			164 999,97
100	31.05.2018	18 333,33			146 666,64
101	30.06.2018	18 333,33			128 333,31
102	31.07.2018	18 333,33			109 999,98
103	31.08.2018	18 333,33			91 666,65
104	30.09.2018	18 333,33			73 333,32
105	31.10.2018	18 333,33			54 999,99
106	30.11.2018	18 333,33			36 666,66
107	31.12.2018	18 333,33			18 333,33
108	31.01.2019	18 333,33			0,00

ZAŁĄCZNIK NR 7

TABELA OBLICZENIA CENY

L.p.	Data	Rata kapitałowa	Rata odsetkowa	Razem do spłaty
1	28.02.201 0	18 333,69		
2	31.03.201 0	18 333,33		

3	30.04.201 0	18 333,33		
4	31.05.201 0	18 333,33		
5	30.06.201 0	18 333,33		
6	31.07.201 0	18 333,33		
7	31.08.201 0	18 333,33		
8	30.09.201 0	18 333,33		
9	31.10.201 0	18 333,33		
10	30.11.201 0	18 333,33		
11	31.12.201 0	18 333,33		
12	31.01.201 1	18 333,33		
13	28.02.201 1	18 333,33		
14	31.03.201 1	18 333,33		
15	30.04.201 1	18 333,33		
16	31.05.201 1	18 333,33		
17	30.06.201 1	18 333,33		
18	31.07.201 1	18 333,33		
19	31.08.201 1	18 333,33		
20	30.09.201 1	18 333,33		
21	31.10.201 1	18 333,33		
22	30.11.201 1	18 333,33		
23	31.12.201 1	18 333,33		
24	31.01.201 2	18 333,33		
25	28.02.201 2	18 333,33		
26	31.03.201 2	18 333,33		
27	30.04.201 2	18 333,33		
28	31.05.201 2	18 333,33		
29	30.06.201 2	18 333,33		
30	31.07.201 2	18 333,33		
31	31.08.201 2	18 333,33		
32	30.09.201 2	18 333,33		
33	31.10.201	18 333,33		

	2			
34	30.11.201 2	18 333,33		
35	31.12.201 2	18 333,33		
36	31.01.201 3	18 333,33		
37	28.02.201 3	18 333,33		
38	31.03.201 3	18 333,33		
39	30.04.201 3	18 333,33		
40	31.05.201 3	18 333,33		
41	30.06.201 3	18 333,33		
42	31.07.201 3	18 333,33		
43	31.08.201 3	18 333,33		
44	30.09.201 3	18 333,33		
45	31.10.201 3	18 333,33		
46	30.11.201 3	18 333,33		
47	31.12.201 3	18 333,33		
48	31.01.201 4	18 333,33		
49	28.02.201 4	18 333,33		
50	31.03.201 4	18 333,33		
51	30.04.201 4	18 333,33		
52	31.05.201 4	18 333,33		
53	30.06.201 4	18 333,33		
54	31.07.201 4	18 333,33		
55	31.08.201 4	18 333,33		
56	30.09.201 4	18 333,33		
57	31.10.201 4	18 333,33		
58	30.11.201 4	18 333,33		
59	31.12.201 4	18 333,33		
60	31.01.201 5	18 333,33		
61	28.02.201 5	18 333,33		
62	31.03.201 5	18 333,33		
63	30.04.201 5	18 333,33		

64	31.05.201 5	18 333,33		
65	30.06.201 5	18 333,33		
66	31.07.201 5	18 333,33		
67	31.08.201 5	18 333,33		
68	30.09.201 5	18 333,33		
69	31.10.201 5	18 333,33		
70	30.11.201 5	18 333,33		
71	31.12.201 5	18 333,33		
72	31.01.201 6	18 333,33		
73	28.02.201 6	18 333,33		
74	31.03.201 6	18 333,33		
75	30.04.201 6	18 333,33		
76	31.05.201 6	18 333,33		
77	30.06.201 6	18 333,33		
78	31.07.201 6	18 333,33		
79	31.08.201 6	18 333,33		
80	30.09.201 6	18 333,33		
81	31.10.201 6	18 333,33		
82	30.11.201 6	18 333,33		
83	31.12.201 6	18 333,33		
84	31.01.201 7	18 333,33		
85	28.02.201 7	18 333,33		
86	31.03.201 7	18 333,33		
87	30.04.201 7	18 333,33		
88	31.05.201 7	18 333,33		
89	30.06.201 7	18 333,33		
90	31.07.201 7	18 333,33		
91	31.08.201 7	18 333,33		
92	30.09.201 7	18 333,33		
93	31.10.201 7	18 333,33		
94	30.11.201	18 333,33		

	7			
95	31.12.2017	18 333,33		
96	31.01.2018	18 333,33		
97	28.02.2018	18 333,33		
98	31.03.2018	18 333,33		
99	30.04.2018	18 333,33		
100	31.05.2018	18 333,33		
101	30.06.2018	18 333,33		
102	31.07.2018	18 333,33		
103	31.08.2018	18 333,33		
104	30.09.2018	18 333,33		
105	31.10.2018	18 333,33		
106	30.11.2018	18 333,33		
107	31.12.2018	18 333,33		
108	31.01.2019	18 333,33		
RAZEM				